
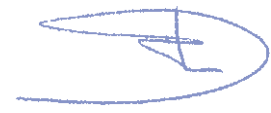





**CAHIER DES CHARGES
POUR LE CONTROLE TECHNIQUE DES ASCENSEURS
SUIVANT R.125-2-4 du CCH**

Version 1 – juin 2009

| DATE | REDACTION / VERIFICATION VALIDATION | VISAS |
|------------|--|--|
| 30/11/2009 | Le présent document a été établi par le COPREC EQUIPEMENT en collaboration avec la FIEBCA et validé par la COFNA | <p>Pour le COPREC EQUIPEMENT Le Président : M.VAN PHUC LE</p>  <p>Pour la FIEBCA : Le Président : M. Henri DURAND</p>  <p>Pour la COFNA : Le Président : M. Xavier AUDOUY</p>  |



SOMMAIRE

| | | |
|-----------|--|----------|
| 1. | OBJET | 3 |
| 2. | DOMAINE D'APPLICATION | 3 |
| 3. | REFERENTIELS | 3 |
| 4. | DISPOSITIONS A PRENDRE PAR LE CLIENT POUR LE CONTROLE | 4 |
| 5. | NATURE ET MODALITE DE REALISATION DU CONTROLE | 4 |
| | 5-1 Nature du contrôle | 5 |
| | 5-2 Modalité de réalisation du contrôle | 5 |
| 6. | EXCLUSIONS | 6 |
| 7. | RAPPORT DE VERIFICATION..... | 7 |
| 8. | ANNEXES | 7 |
| | ANNEXE 1 : Contenu et conditions de réalisation du contrôle | 8 |
| | ANNEXE 2 Principales situations pouvant nécessiter la demande d'une mise à l'arrêt | 14 |



1. OBJET

Le présent cahier des charges a pour objet d'apporter des précisions quant au contenu des missions de contrôle technique des ascenseurs. Il a été élaboré par la COPREC en concertation avec la FIEBCA et validé par la COFNA

2. DOMAINE D'APPLICATION

Le présent cahier des charges s'applique aux contrôles techniques quinquennaux des ascenseurs réalisés en référence à l'article R 125-2-4 du CCH.

Aux fins du présent cahier des charges, on entend par ascenseur un appareil tel qu'il est défini à l'article R.125-1 du Code de la Construction et de l'Habitation (CCH).

3. REFERENTIELS

- Article R 125-2-4 du CCH,
- Décret 2004-964 du 9 Septembre 2004 modifié,
- Arrêté du 18 Novembre 2004 modifié relatif aux contrôles techniques à réaliser dans les installations d'ascenseurs,
- Guide AFNOR P 82 020 pour l'identification des serrures de portes palières manuelles,
- Guide AFNOR P 82 021 pour l'évaluation des parachutes et limiteurs de vitesses,
- Guide « questions/réponses » sur la mise en sécurité des ascenseurs existants élaboré par la DGUHC (Décembre 2004 et additif de Janvier 2007),



4. DISPOSITIONS A PRENDRE PAR LE CLIENT POUR LE CONTROLE

Afin de mener à bien les contrôles techniques, le propriétaire doit :

- Mettre à disposition du contrôleur technique les informations et documents suivants :
 - le dossier technique comportant les caractéristiques principales de l'installation s'il existe ;
 - la dernière étude de sécurité prévue par le code du travail, en sa possession ;
 - le cas échéant, le rapport de vérification établi après toute transformation ou modification importante de l'installation ;
 - le carnet d'entretien prévu à l'article R. 125-2-1 du code de la construction et de l'habitation ;
 - le cas échéant, le rapport de la personne qui a effectué le précédent contrôle technique.
- Informer à l'avance les usagers de la non-disponibilité de l'appareil pendant la durée prévue du contrôle,
- Assurer la disponibilité de l'appareil, qui doit être effective pendant toute la durée du contrôle,
- Fournir au contrôleur technique les moyens d'accès dans des conditions de sécurité satisfaisantes aux différentes parties de l'installation,
- Rendre obligatoire la présence de l'entreprise d'entretien pour accompagner le contrôleur, afin de permettre l'exhaustivité du contrôle technique,
- Préciser, dans son ordre de mission, les dispositions arrêtées en regard des risques liés au vandalisme.

5. NATURE ET MODALITE DE REALISATION DU CONTROLE

L'annexe 1 définit les éléments et dispositions objets du contrôle et, pour chacun d'entre eux, la nature des examens et/ou essais réalisés ainsi que les modalités de réalisation.



5-1 Nature du contrôle

Les parties à contrôler ainsi que la nature du contrôle sont définis par l'arrêté du 18 novembre 2004 modifié. Les critères **PREF** sont ceux formulés dans cet arrêté.

La légende est la suivante :

Présence (P) :

Examen visuel consistant à s'assurer de l'existence des dispositifs déterminants pour la sécurité.

Réalisation (R) :

Vérification de la présence des dispositifs concernés, complétée par la vérification du respect de règles ou de prescriptions techniques et, s'il y a lieu, par des appréciations dimensionnelles.

Etat de conservation (E) :

Examen visuel des parties visibles et accessibles sans démontage ni mise en œuvre de moyens d'investigation particuliers. Cet examen a pour objet de vérifier que les éléments examinés ne présentent pas de détériorations apparentes susceptibles d'être à l'origine de situations dangereuses.

Fonctionnement (F) :

Vérification, à l'aide d'essais de fonctionnement, de la capacité des éléments examinés à accomplir la fonction requise.

5-2 Modalité de réalisation du contrôle

Pour la partie modalité, la légende est la suivante :

Examen visuel :

Examen de l'installation sans utilisation d'un outil particulier

P (Présence) :

Vérification qui consiste à s'assurer que la disposition et/ou le dispositif nécessaire au titre des exigences de mise en sécurité (loi SAE) ou d'une exigence réglementaire ou normative en vigueur à la date d'installation de l'appareil est bien présent.

E (Etat de conservation) :

Vérification qui consiste à s'assurer que les éléments en place présentent pas de détérioration apparente susceptible de diminuer leur efficacité ou d'être à l'origine de situations dangereuses.



C (Conformité) :

Vérification qui consiste à s'assurer que la disposition et/ou le dispositif présent sur l'installation permet de satisfaire aux exigences de mise en sécurité (loi SAE), réglementaires ou normative applicables à l'appareil.

Contrôle de grandeur Physique :

Utilisation d'un équipement particulier (mètre, pied à coulisse, luxmètre, ohmmètre, ...) en vue de conforter les conclusions de l'examen visuel par une grandeur caractérisée.

Essai de fonctionnement :

Vérification de la capacité des éléments examinés à accomplir la fonction requise.

6. EXCLUSIONS

Sont exclus du contrôle technique quinquennal des ascenseurs :

- la vérification de la conformité de l'appareil notamment aux règles techniques relatives à la conception (directives ou normes rendues d'application obligatoire à la date de mise en service de l'installation), ainsi qu'aux prescriptions techniques ou aux mesures d'organisation relatives à l'utilisation,
- Les vérifications réglementaires dues au titre d'autres réglementations applicables à l'installation,
- L'examen des travaux réalisés suite à une transformation importante ou à l'issue du contrôle technique quinquennal des ascenseurs : le contrôle technique ne peut se substituer en lui-même à une visite de réception de travaux,
- L'examen de la solidité des ouvrages dans lesquels sont installés les appareils,
- L'examen du contenu du carnet d'entretien,
- La vérification des éléments de l'appareil et de l'installation inaccessibles ou dont l'accès présenterait des dangers avérés (ex : local poulies inaccessible). Le contrôleur Technique indiquera alors avec précision ces seuls motifs qui justifieront la remise d'un rapport de contrôle technique quinquennal incomplet,
- La vérification de la bonne réalisation des opérations d'entretien,
- La levée des observations ayant pu être formulées dans le cadre du présent contrôle technique et la fourniture d'un nouveau rapport,

Ces vérifications peuvent être réalisées dans le cadre de missions d'inspection ou d'assistance technique particulières qu'il conviendra de fixer contractuellement.



7. RAPPORT DE VERIFICATION

Un rapport est remis dans un délai de 30 jours à l'issue de la vérification dans les conditions définies par l'arrêté du 18 novembre 2004 modifié

En cas d'impossibilité de réaliser les essais des dispositifs de sécurité prévus par l'arrêté du 18 novembre 2004 modifié, le rapport de contrôle signalera ce fait et portera une mention stipulant que ce rapport ne satisfait pas, pour ces points, aux obligations réglementaires.

En cas de risques considérés comme majeurs, identifiés en annexe 2 « situations nécessitant la demande de mise à l'arrêt », le contrôleur demande à l'ascensoriste la mise à l'arrêt de l'appareil et en averti le propriétaire.

8. ANNEXES

ANNEXE 1 : Contenu et conditions de réalisation du contrôle

| Partie à contrôler | Nature du contrôle | | Modalité de réalisation du contrôle | | | | |
|---|--------------------|---------------------------|-------------------------------------|------|------|-------------------------------|-------------------------|
| | Amélioration | Conditions de réalisation | Examen visuel | | | Contrôle de grandeur Physique | Essai de fonctionnement |
| | | | P | E | C | | |
| 1. Gaine | | | | | | | |
| 1.1. Parois de protection | I-4 | PE | X | X | X(a) | X (a) | |
| 1.2. Panneaux de service, portes, portillons de visite, portes de secours | I-9 | PREF | X | X | X | X | X |
| 1.3. Garde-pieds, seuils | | E | | X | | | |
| 1.4. Moyens d'accès à la cuvette | | PE | X | X | | | |
| 1.5. Eclairage | I-7 | PEF | X(b) | X | | | X |
| 2. Cuvette | | | | | | | |
| 2.1. Etat général | | E | | X | | | |
| 2.2. Dispositif d'arrêt. | I-7 | PEF | X | X | X(a) | X (a) | X |
| 2.3. Dispositif de demande de secours | II-2 | PEF | X(c) | X | | | X |
| 2.4. Refermeture porte palière | I-1 et I-7 | PEF | X | X | | | X |
| 2.5. Amortisseurs, socles, butées | | PREF | X | X | X | | X (d) |
| 2.6. Eclairage | I-7 | EF | | X | | | X |
| 3. Guidages | | | | | | | |
| 3.1. Élément de guidage | | E | | X | | | |
| 4. Equipement des paliers | | | | | | | |
| 4.1. Signalisation, présence cabine, sens de déplacement | | F | | | | | X |
| 4.2. Affichage (déplacement de la cabine) | | PEF | X(e) | X(e) | | | X(e) |
| 4.3. Manœuvre pompiers | | PEF | X | X | | | X |
| 4.4. Organes de commande avec voyant | | PEF | X | X | | | X |
| 5. Portes palières | | | | | | | |
| 5.1. Serrures, dispositifs de verrouillage (essai de masse, contrôle électrique, efficacité, inaccessibilité) | I-1 et I-4 | REF | | X | X(g) | | X |
| 5.2. Condamnations électriques, contrôle de fermeture | | REF | | X | X | | X |
| 5.3. Déverrouillages de secours | I-1 et I-2 | PF | X | X(f) | | | X |
| 5.4. Signal sonore et lumineux | I-2 | PE | X | X | | | X(f) |

C O P R E C

TIERCE PARTIE INDÉPENDANTE



FIEBCA

Fédération des Indépendants Experts
& Bureaux de Contrôle Ascenseurs

| Partie à contrôler | Nature du contrôle | | Modalité de réalisation du contrôle | | | | |
|---|--------------------|---------------------------|-------------------------------------|------|---------|-------------------------------|-------------------------|
| | Amélioration | Conditions de réalisation | Examen visuel | | | Contrôle de grandeur Physique | Essai de fonctionnement |
| | | | P | E | C | | |
| 5.5. Éléments constitutifs (vitrage) | II-3 | PE | X | X | X(a)(f) | | |
| 6. Organes de suspension | | | | | | | |
| 6.1. Caractéristiques | | PR | X(h) | | X(h) | X | |
| 6.2. Etat général | | E | | X | | | |
| 6.3. Attaches | | RE | | X | X | | |
| 6.4. Poulie, pignons, protecteurs | II-6 | PE | X(i) | X | | | |
| 6.5. Vérin | | E | | X | | | |
| 6.6. Affichage | | PE | X | X | | | |
| 7. Cabine | | | | | | | |
| 7.1. Éléments constitutifs (parois, plancher, toit) | | E | | X | | | |
| 7.2. Portes ou trappes de secours (contrôle de fermeture, verrouillage) | | EF | | X | | | X |
| 7.3. Faces de service (jeux) | | R | | | X(j) | X | |
| 7.4. Baie de cabine sans porte (dispositif équivalent) | | PREF | X(k) | X(k) | X(k) | X(k) | |
| 7.5. Porte de cabine (protection lors du passage) | I-3 | PEF | X | X | X(a) | | X |
| 7.6. Dispositif de verrouillage | I-6 | PEF | X | X | | | X |
| 7.7. Contrôle de fermeture de la porte de la cabine | | PEF | X | X | | | X |
| 7.8. Eclairage normal | | EF | | X | | | X |
| 7.9. Ventilation | | E | | X | | | |
| 7.10. Affichage | | PE | X | X | | | |
| 7.11. Eclairage de secours | II-2 | PEF | X | X | | | X |
| 7.12. Garde-pieds (déploiement, contact électrique) | I-6 | PEF | X | X | | X(a) | X |
| 8. Organes de commande en cabine | | | | | | | |
| 8.1. Organes de commande | | EF | | X | | | X |
| 8.2. Dispositif d'arrêt en cabine | | PEF | X | X | | | X |
| 8.3. Bouton de réouverture de porte | | PEF | X | X | | | X |
| 8.4. Dispositif de demande de secours | II-2 | PEF | X | X | X(a) | | X |
| 9. Toit de cabine | | | | | | | |
| 9.1. Dispositif d'arrêt toit de cabine | I-7 | PREF | X | X | X | X | X |
| 9.2. Manœuvre d'inspection sur le toit | I-7 | PEF | X | X | X(a) | | X |

| Partie à contrôler | Nature du contrôle | | Modalité de réalisation du contrôle | | | | |
|---|--------------------|---------------------------|-------------------------------------|------|------|-------------------------------|-------------------------|
| | Amélioration | Conditions de réalisation | Examen visuel | | | Contrôle de grandeur Physique | Essai de fonctionnement |
| | | | P | E | C | | |
| 9.3. Balustrade | | EF | | X | | | X |
| 9.4. Dispositif de demande de secours sur le toit | II-2 | PEF | X(c) | X | | | X |
| 10. Contrepoids, organes de compensation | | | | | | | |
| 10.1.Éléments constitutifs des contrepoids | | E | | X | | | |
| 10.2.Éléments constitutifs des organes de compensation | | E | | X | | | |
| 11. Dispositifs de sécurité | | | | | | | |
| 11.1.Parachute cabine pour ascenseurs électriques | I-5 | PREF | X(I) | X | X(I) | | X(I)(m) |
| 11.2.Parachute contrepoids | | PRE | X | X | X | | |
| 11.3.Limiteur de vitesse (électrique) | I-5 | REF | X | X | X | | X(m) |
| 11.4.Dispositif s'opposant à la vitesse excessive de la cabine en montée | III-2 | PE | X | X | | | |
| 11.5.Dispositif de verrouillage de la cabine pour les opérations de maintenance | | PEF | X | X | | | X |
| 11.6.Butée ou limiteur cabine | | PEF | X | X | | | X |
| 11.7.Dispositif de contrôle de rupture ou de mou de suspente | | EF | | X | | | X |
| 11.8.Organe de liaison (position cabine) | | EF | | X | | | X |
| 11.9.Hors course en manœuvre normale | | EF | | X | | | X |
| 11.10. Limiteur de course inspection | I-7 | PEF | X | X | | | X |
| 11.11. Parachute et limiteur de vitesse (hydraulique) | II-4 | PREF | X | X | X | | X(m)(n) |
| 11.12. Dispositif s'opposant à la dérive (hydraulique) | II-4 | PRE | X | X | X | X | X(f) |
| 12. Locaux de la machine et des poulies | | | | | | | |
| 12.1.Accès aux locaux | I-8 | PRE | X(o) | X | X(o) | X(o) | |
| 12.2.Sol | | RE | | X | X | | |
| 12.3.Accès intérieur(s) au local machine | I-8 | PE | X(p) | X(p) | | | |
| 12.4.Interrupteur force motrice | II-5 | REF | X(f) | X | X | | X |
| 12.5.Éclairage normal et secours | II-7 | PREF | X | X | X | X(a) | X |
| 12.6.Interrupteur d'arrêt local des poulies | I-7 | REF | X(f) | X | X | | X |
| 13. Machine | | | | | | | |

C O P R E C

TIERCE PARTIE INDÉPENDANTE



Fédération des Indépendants Experts
& Bureaux de Contrôle Ascenseurs

| Partie à contrôler | Nature du contrôle | | Modalité de réalisation du contrôle | | | | |
|--|--------------------|---------------------------|-------------------------------------|---|---------|-------------------------------|-------------------------|
| | Amélioration | Conditions de réalisation | Examen visuel | | | Contrôle de grandeur Physique | Essai de fonctionnement |
| | | | P | E | C | | |
| 13.1.Mécanismes | | EF | | X | | | X |
| 13.2.Manœuvre de secours manuelle. | | REF | | X | X | | X |
| 13.3.Manœuvre électrique de rappel | | REF | | X | X | | X |
| 13.4.Appareillage électrique | II-5 | PE | X(q) | X | X(a)(q) | | |
| 13.5.Protection des organes mobiles de transmission. | II-6 | PE | X | X | | | |
| 13.6.Précision d'arrêt de la cabine | II-1 (ou III-1) | PRF | X | | X | X | X |
| 14. Electricité | | | | | | | |
| 14.1.Interconnexion des masses métalliques | | PE | X | X | | X(r) | |
| 14.2.État général des éléments constitutifs | | PE | X | X | | | |
| 14.3.État des protections des circuits électriques, disjoncteur différentiel et circuit de terre | | PE | X | X | | X(f)(s) | |
| 14.4.Protection contre les contacts directs | II.5 | PE | X | X | | | |



| | |
|-----|---|
| (a) | Investigation supplémentaire estimée utile et nécessaire, en l'absence de R dans la colonne « nature du contrôle », chaque fois que la simple vérification de la présence (P) est considérée comme insuffisante pour statuer sur la conformité de la disposition au titre des obligations faites pour l'amélioration de la sécurité (R 125-1-2 du CCH) |
| (b) | Une installation d'éclairage de gaine est systématiquement requise sur la base de l'indication de présence (P) dans la colonne « nature du contrôle ». En cas de gaine ajourée, l'éclairage de celle-ci obtenu indirectement par l'éclairage de la cage d'escalier est considéré comme satisfaisant sauf si des travaux de mise en sécurité au titre du point I.7 ont été réalisés. |
| (c) | Si l'installation ne nécessitait pas de mise en sécurité suivant le point II.2 de l'arrêté du 18 Novembre modifié (hors appareil CE), la présence du dispositif de demande de secours en cuvette ou sur toit de cabine n'est pas exigible. |
| (d) | L'essai de fonctionnement est limité au fonctionnement du dispositif électrique de sécurité présent sur l'amortisseur. |
| (e) | L'affichage demandé doit être considéré comme celui imposé par les conditions particulières d'exploitation (consignes) |
| (f) | Investigation supplémentaire estimée utile et nécessaire pour la pertinence du contrôle. |
| (g) | Le guide AFNOR P 82 020 sert de référence non exhaustive quant aux critères d'acceptabilité des serrures de portes battantes |
| (h) | Consiste à vérifier l'adéquation du nombre et caractéristiques des suspentes par rapport aux indications mentionnées sur la plaque d'identification sur étrier ou dans le dossier technique de l'appareil. L'absence d'information induit une remarque dans le rapport. |
| (i) | Pour les protecteurs, concerne la présence et l'état de ces dispositifs sur les points rentrant des mécanismes autres que ceux concernant la machine (gaine, cuvette, toit cabine, local machine et poulies) La présence sera estimée en rapport au tableau 2 du chapitre 9.7.1 de l'EN-81. |
| (j) | Consiste à vérifier la distance horizontale entre baie de cabine et face de service de la gaine |
| (k) | Concerne les cellules de type « Sick optique » ou dispositifs équivalents lorsque installés. Décision du 12 Septembre 2008 publiée au JO du 4 Octobre 2008 |
| (l) | Le guide AFNOR P 82 021 sert de référence quant aux critères d'acceptabilité et d'essais des dispositifs parachute |
| (m) | Par fonctionnement, on entend l'essai qui consiste à vérifier que le limiteur est apte à assurer sa fonction d'un point de vue électrique et mécanique. La vitesse d'enclenchement sera mesurée en cas de doute. (cf guide AFNOR P 82 021) |
| (n) | Lorsque la protection contre la chute libre et vitesse excessive en descente est assurée par un composant hydraulique tel que soupape de rupture et/ou réducteur de débit, l'efficacité du fonctionnement de ces dispositifs n'est pas réalisée du fait de la difficulté d'essai de ces dispositifs à vide |
| (o) | Par accès aux locaux, sont concernés les accès directs aux locaux techniques de l'installation (échelles, trappe, portes, affichage correspondant etc) Est exclue la vérification des accès et cheminements permettant d'accéder aux locaux machines et/ou de poulies depuis la voie publique. Ces dispositions sont traitées au titre des dispositions |



| | |
|-----|--|
| | réglementaires du code du travail. |
| (p) | Ne concerne que l'examen des dispositifs de protection contre les chutes et moyen d'accès en cas de dénivelés supérieur à 50 cm à l'intérieur du local machine |
| (q) | Concerne l'examen de l'appareillage électrique de la machine |
| (r) | L'examen visuel de l'interconnexion des masses métalliques peut être complété par un contrôle de la continuité de la liaison équipotentielle. Dans ce cas la valeur lue devra être inférieure à 2 Ohms. Sont concernées par cette disposition les masses de la machine, armoires et tableaux électriques, cabine, portes palières et organes de commandes) |
| (s) | L'essai de fonctionnement du dispositif différentiel est réalisé à partir du bouton test |



ANNEXE 2 Principales situations pouvant nécessiter la demande d'une mise à l'arrêt

Cette liste ne doit pas être considérée comme exhaustive. Il incombe au contrôleur de demander la mise à l'arrêt s'il estime que des situations ou combinaisons de situations peuvent engendrer des risques.

| |
|---|
| GAINÉ |
| <ul style="list-style-type: none"> - Porte ou panneau de service sans ou avec contact de contrôle de fermeture défectueux - Porte ou panneau de service sans serrure spécifique - Eléments de guidage du contrepoids rompus ou déformés, coulisseau de contrepoids absent |
| PORTES PALIERES |
| <ul style="list-style-type: none"> - Oculus cassé avec ouverture sur la gaine (diamètre ou côté orifice > 10mm) - Câblette d'entraînement simultané des panneaux de porte rompue - Grippage du pêne de la serrure sur son axe avec blocage en position de déverrouillage - Contrôle de fermeture défectueux |
| ORGANES DE SUSPENSION |
| <ul style="list-style-type: none"> - Câble ayant dépassé les critères de dépose - Ame acier de la courroie ayant traversé la gaine extérieure - Attache défectueuse avec risque imminent de rupture - Support de poulie de renvoi des câbles de traction en gaine défectueux (risque de rupture) - Sur ou sous adhérence de la poulie de traction constatée - Eclairage de la cabine Hors service |
| CABINE |
| <ul style="list-style-type: none"> - Verrouillage mécanique de la porte cabine défectueux - Contrôle de fermeture de la porte cabine défectueux - Arrêt d'urgence sur toit de cabine défectueux - Dispositif de demande de secours défectueux y compris la liaison bidirectionnelle - Pièces nues sous tension accessibles (suite à dégradation) |
| DISPOSITIF DE SECURITE |
| <ul style="list-style-type: none"> - Parachute défectueux quelle qu'en soit la cause (cabine ou/et contrepoids) - Limiteur de vitesse défectueux (manque d'adhérence de la câblette sur la poulie) - Taquets mécaniques défectueux (appareils hydrauliques) - Contrôle de tension de l'organe de liaison cabine défectueux |
| MACHINE |
| <ul style="list-style-type: none"> - Détérioration des paliers sur l'arbre de poulie de situations - Mécanismes du frein défectueux |